



KATALOG VYBAVENÍ DOMŮ

KATALOG STANDARDNÍ VÝBAVY DOMŮ

Výbava je zahrnutá v ceně domu.

SDC Konstrukt s.r.o., IČ: 23323248.
Příčná 1892/4, 110 00 Praha.

Dům není jen stavba. Je to prostor, kde zpomalíte.

V AURA Homes věříme, že dům není jen stavba, ale prostor, kde zpomalíte a začnete opravdu žít. Navrhujeme a realizujeme moderní domy, které propojují architekturu, přírodu a každodenní komfort.

Pracujeme s přirozenými materiály, čistými liniemi a nadčasovým designem. Každý detail má svůj význam. Naše domy jsou moderní dřevostavby s rámovou konstrukcí, která zajišťuje pevnost, dlouhou životnost a výborné tepelněizolační vlastnosti.

Co zahrnuje cena domu

Celou realizaci — od základové desky po předání klíčů — zvládáme do 8 měsíců.

V CENĚ DOMU

- Kompletní základová deska
- Rámová konstrukce dřevostavby včetně střechy
- Fasáda a zateplení
- Okna, dveře, vnitřní příčky
- Elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace
- Ekologické vytápění a chlazení s nízkými provozními náklady.
- Nerezový komín
- Nadstandardní vybavení interiéru
- Koupelny a sanita
- Kolaudace domu
- Záruka na konstrukci i technologie

ŘEŠENO SAMOSTATNĚ

- Pozemek a jeho získání
- Přípojky k pozemku (voda, elektřina, kanalizace)
- Terénní úpravy a zahrada
- Oplocení a zpevněné plochy
- Fotovoltaika a doplňkové technologie
- Krbová kamna / krb
- Individuální úpravy nad rámec standardu
- Vybavení domu (nábytek, spotřebiče po standardu)
- Správní a stavební poplatky

Podlahy a podlahové lišty v ceně domu

Laminátové podlahy i navazující lišty v jednotném dekoru jsou součástí standardní dodávky.



MATERIÁL A PARAMETRY

Laminátová podlaha Naturel Good Oak o tloušťce 8 mm je součástí základní ceny domu.

Součástí dodávky jsou také soklové lišty Naturel MDF v rozměru 260 × 5,8 × 1,6 cm.

DESIGN A UŽÍVÁNÍ

Podlahy i lišty vytvářejí čistý a sjednocený vzhled interiéru s praktickou údržbou pro každodenní provoz.

Výběr dekoru a výsledného stylu podlahy je plně na vás.

NATUREL GOOD OAK

Světlý dubový dekor působí přirozeně, zjemňuje interiér a dobře navazuje na dřevěné prvky domu.

PRAKTICKÁ ÚDRŽBA

Laminátový povrch je navržený pro běžné každodenní používání a snadné udržování čistého vzhledu místností.

NATUREL MDF LIŠTY

Soklové lišty sjednocují detail u stěn a pomáhají zakončit podlahu technicky čistě i vizuálně klidně.

Váš dům je vybaven **okny, balkonovými a vchodovými dveřmi**, které jsou navrženy s důrazem na energetickou účinnost a estetiku.

Probarvený exteriér, bílý interiér, izolační trojsklo a montážní detaily navržené pro nízkoenergetické domy.

DESIGN

Okna, balkonové a vchodové dveře mají probarvený exteriér a bílý interiér pro sladění fasády i vnitřního prostoru.

VSTUPNÍ DVEŘE

Výplň z mléčného skla přivádí světlo do vstupní chodby a zachovává soukromí.



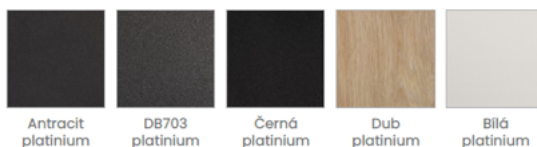
PROFIL

Šestikomorový plastový profil je určený pro nízkoenergetické domy.

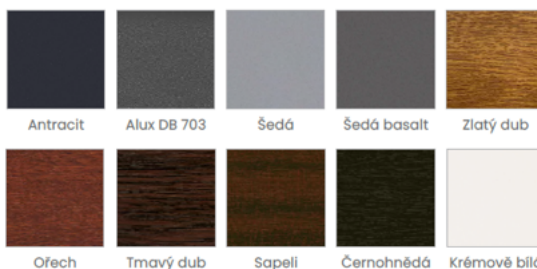
TROJSKLO

Izolační trojsklo Ug 0,6 podporuje tepelný i zvukový komfort.

PLATINIUM



CLASSIC



SPECIAL



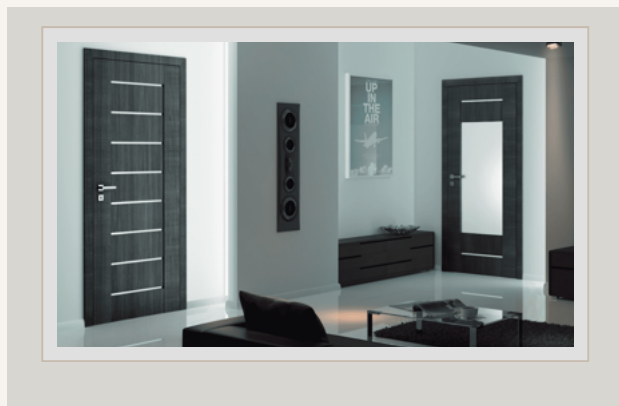
PURENIT

Izolační podkladní panel pod balkonovými okny omezuje tepelné mosty.

PÁSKY

Parotěsné izolační pásy v interiéru i exteriéru chrání funkčnost napojení.

V základní ceně domu jsou zahrnuty
interiérové dveře Naturel Perma,
dodávané s obložkovou zárubní do síly stěny 16 cm a klikou Naturel Eso z broušeného nerez.



KONSTRUKCE DVEŘÍ

Pevná rámová konstrukce z MDF zlepšuje zvukověizolační vlastnosti oproti deskovým dveřím s voštinovou výplní.

POVRCH DVEŘÍ

Odolný PP povrch s 3D strukturou věrně imituje texturu dřeva a dodává dveřím přirozený moderní charakter.

SKLO A ZASKLENÍ

Bílé mléčné sklo mezi jednotlivými panely působí čistě a bez zasklívacích rámečků dává vyniknout liniím dveří.

KOMPLETNÍ SESTAVA

Součástí řešení je dveřní křídlo, obložková zárubeň i klika v jednotném provedení.

Dveře jsou navrženy tak, aby byly praktické pro každodenní provoz a současně působily v interiéru klidně a čistě.



V ceně domu je také výmalba od firmy Primalex.

PRIMALEX POLAR BÍLÝ

POLAR Bílý nabízí dokonalou bělost, která projasní váš interiér.

SLOŽENÍ A BĚLOST

Díky pečlivému výběru kvalitních kalcinovaných vápenců a vysokému podílu titanové běloby dosahuje nejvyššího stupně polární bělosti (min. 92 % BaSO₄).

VÝSLEDNÝ DOJEM

Výmalba pomáhá vytvořit větší, vzdušnější prostor a čistý matný vzhled stropů i stěn.

Klidný bílý základ nechává vyniknout architekturu domu, materiály i přirozené světlo v interiéru.



V základní ceně domu je zahrnuto nadstandardní vybavení v podobě řady **obkladů a dlažeb Betonico** od firmy RAKO, které se vyznačují moderním designem a vysokou kvalitou

Dlažba je ve formátu 60×60 cm.
Obklad je ve formátu 30×60 cm.

Koupelna je obložena až po strop (250 cm), což zajišťuje elegantní a jednotný vzhled prostoru.

U samostatného WC jsou obklady provedeny do výšky 150 cm, čímž je dosaženo moderního a funkčního vzhledu. Každý zákazník má navíc možnost si zvolit vlastní obklady a dlažby dle svého vkusu.

Na základě vašeho výběru pro vás zdarma připravíme vizualizaci koupelny a WC, abyste měli jasnou představu o výsledném designu.

Tato nadstandardní nabídka poskytuje perfektní kombinaci estetiky, kvality a individuálního přizpůsobení vašeho domova.



V ceně domu jsou zahrnuty **venkovní a vnitřní parapety**, které jsou probarvené a přizpůsobené designu vašeho domu

VENKOVNÍ PARAPETY

Venkovní Alu tažené parapety jsou vyrobeny z hliníku metodou vysokotlaké extruze (tzv. tažený profil) a dodávají se v délce 6 m.

Tyto parapety se vyznačují vysokou mechanickou odolností a prostorovou tuhostí, což usnadňuje montáž a zajišťuje perfektní výsledný vzhled.

Díky přední zaoblené hraně o výšce 25 mm a ideálním proporcím dokonale dotvářejí architektonický detail každé fasády.



VNITŘNÍ RENOLITOVÉ PARAPETY

Vnitřní parapety Renolit z kvalitního PVC nabízíme v široké škále barevných provedení a dekorů.

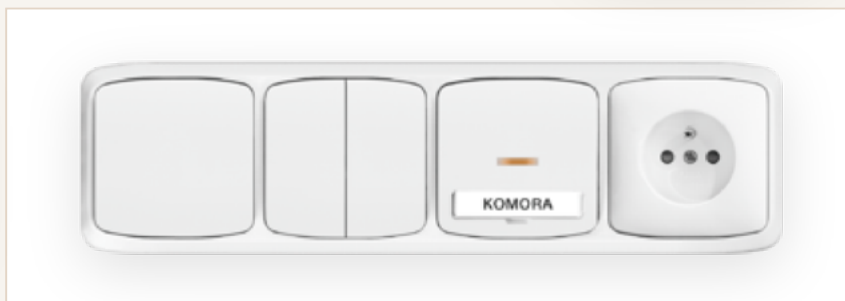
Povrchová fólie na parapetech je snadno udržovatelná, stálobarevná, odolná proti UV záření a má dlouhou životnost.



V základní ceně domu jsou zahrnuty
vypínače a zásuvky řady ABB Tango,
které se vyznačují spolehlivostí,
jednoduchostí a nadčasovým designem

Tato kolekce je oblíbenou volbou
pro moderní i tradiční interiéry díky
své funkčnosti a široké škále
barevných variant.

Design Tango® se stal pro široké
přístrojové možnosti a sympatický
oblý tvar evergreenem.



BÍLÁ



ŠEDÁ



SLONOVÁ KOST



BÉŽOVÁ



HNĚDÁ



ČERNÁ



KOUŘOVÁ ŠEDÁ



VŘESOVÁ ČERVENÁ

V základní ceně domu je již zahrnuto toto předvolené **vybavení koupelny**



Koupelna je řešená jako kompletní soubor předvolených prvků, které navazují na čistý design domu a zajišťují komfort každodenního používání.

VANA

Obdélníková vana Laguna Idea Plus 160×75 cm, vyrobená z litého 100% akrylátu, zajišťuje komfort a dlouhou životnost.

SPRCHOVÝ KOUT

Čtvercový sprchový kout SAT TEX 90×90 cm s vaničkou z litého mramoru poskytuje moderní vzhled a odolnost.



KOUPELNOVÁ SESTAVA

Sestava Vitra Mia o rozměrech 79 × 61 × 39,5 cm zahrnuje umyvadlo, zrcadlo a osvětlení, což zajišťuje funkčnost i estetiku.

WC

Závěsné WC Vitra Integra, včetně sedátka, nabízí moderní design a pohodlí.



PŘEDSTĚNOVÝ MODUL

SAT předstěnový modul pro závěsné WC, doplněný bílým lesklým ovládacím tlačítkem SAT.

BATERIE

Umyvadlová baterie SAT Project, stojánková, páková, v chromovaném provedení, spolu s vanovou a sprchovou baterií SAT Project.



SPRCHOVÝ SET

Sprchový set k vanové baterii SAT a sprchová baterie SAT Project se sprchovým setem 150 mm v chromovém provedení.

RADIÁTOR

Elektrický žebříkový radiátor THERMAL Trend s termostatem a topnou patronou, v bílém provedení 60×132 cm.

ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ

Elektrické podlahové vytápění zvyšuje komfort v koupelně a zpříjemňuje každodenní používání prostoru. V kombinaci s topným žebříkem pomáhá udržet příjemnou teplotu podlahy i celkové klima koupelny.

V základní ceně domu máte již předvolené
vybavení pro WC, které zahrnuje
následující prvky



WC

Závěsné WC Vitra Integra, včetně sedátka, nabízí moderní design a pohodlí.

PŘEDSTĚNOVÝ MODUL

SAT předstěnový modul pro závěsné WC, doplněný bílým lesklým ovládacím tlačítkem SAT.

KOUPELNOVÁ SESTAVA

Sestava Vitra Mia o rozměrech 79 × 61 × 39,5 cm zahrnuje umyvadlo, zrcadlo a osvětlení, což zajišťuje funkčnost i estetiku.

BATERIE

Umyvadlová baterie SAT Project, stojánková, páková, v chromovaném provedení.



RADIÁTOR

Elektrický žebříkový radiátor THERMAL Trend s termostatem a topnou patronou v bílém provedení 45×73 cm poskytuje příjemné teplo a moderní vzhled vašeho WC.



V základní ceně domu je **okapový systém Lindab Rainline**, jenž se vyznačuje velmi kvalitním zpracováním a dlouhou životností



MATERIÁL A OCHRANA

Ocelový žárově pozinkovaný plech s ochrannou barevnou vrstvou po obou stranách zaručuje vysokou odolnost proti povětrnostním vlivům, velmi dobrou ochranu proti korozi a přirozeně trvanlivou a přitažlivou stálobarevnou povrchovou úpravu.

BAREVNÉ SLADĚNÍ

Sladění okapů s barevným pojetím domu je jednoduché. Mohou nenápadně doplňovat celkovou barevnou kompozici domu, nebo se stát výrazným a odvážným prvkem dotvářejícím originální podobu celé stavby.

POVRCHOVÉ ODSÍŇY

U okapového systému Rainline můžete volit jak z lesklých odstínů, kde je barevná paleta nejširší, tak ze sametově matných odstínů.



V základní ceně domu je kvalitní nerezový komín

Součástí standardu je třívrstvý stavebnicový komínový systém z nerezové oceli, vhodný pro krby, kotle i kamna a pro běžné typy paliv. Díky odolné nerezové konstrukci zvládá agresivní kondenzáty i vysoké provozní teploty. Montáž probíhá rychle, bez nutnosti samostatného základu; jednotlivé díly se do sebe zasouvají a spoje se následně fixují sponami.



Matné černé provedení RAL 9005 působí čistě a dobře navazuje na moderní fasády, střešní krytiny i klempířské prvky.

PROVOZ A POUŽITÍ

Komín je určený pro spotřebiče s přirozeným tahem spalin a umožňuje napojení krbových kamen nebo krbu podle konkrétního řešení domu. Třívrstvá skladba s homogenní izolací pomáhá udržet bezpečný provoz, stabilní tah a dlouhou životnost systému. Povrchová úprava je odolná vůči vlhkosti i korozi.

OBSAH SESTAVY KOMÍNU

Nádoba na saze s odvodem kondenzátu	Základová deska průchozí
T-kus 90°	Prodloužení 1 000 mm
Držák komínu 48–82 mm	Nosná konzole 475 mm (50–240 mm)
Uzávěr vedení se stříškou	Spojky dílů

TECHNICKÉ INFORMACE

RAL 9005 mat

VRCHNÍ BAREVNÁ ÚPRAVA DÍLŮ

30 mm

HOMOGENNÍ IZOLACE, 105 KG/M³

450 °C

TEPLOTNÍ ODOLNOST PŘI PROVOZU

1 000 °C

TESTOVÁNO NA VYHOŘENÍ SAZÍ

50 mm

ODSTUP OD DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ

0,5 mm

TLOUŠŤKA VNITŘNÍHO NEREZOVÉHO PLECHU

1.4521

MATERIÁL VNITŘNÍ VLOŽKY

1.4509 / 1.4301

MATERIÁL VNĚJŠÍHO NEREZOVÉHO PLÁŠTĚ

10 let

ZÁRUKA NA KOMÍNOVÝ SYSTÉM



Součástí ceny domu je dřevěný palubkový obklad fasády v barevném provedení dle vzorníku Teknos

DŘEVĚNÝ OBKLAD

Fasáda domu je řešena dřevěným palubkovým obkladem, který podporuje přirozený charakter stavby a navazuje na architekturu řady AURA Homes.

BAREVNÉ SLADĚNÍ

Barevné provedení fasády se volí podle konkrétního domu a jeho okolí. Obklad může působit klidně a nenápadně, nebo vytvořit výraznější kontrast se střechou, okny a klempířskými prvky.

VÝBĚR ODSTÍNU

Finální odstín fasády se vybírá z exteriérového vzorníku Teknos, který nabízí přirozené dřevité, hnědé, šedé i tmavší tóny vhodné pro venkovní použití.

UKÁZKA SMĚRU ODSTÍNŮ TEKOS

SVĚTLÉ DŘEVO	TEPLÝ DUB	HNĚDÝ TÓN
TMAVÉ DŘEVO	PŘÍRODNÍ ŠEDÁ	ČERNOHNĚDÁ

Paleta je orientační ukázkou barevného směru. Přesný odstín se potvrzuje podle aktuálního exteriérového vzorníku Teknos.



Cena domu zahrnuje **falcovanou střešní krytinu**, která se používá již desítky let.

PRINCIP KRYTINY

Tento typ krytiny se skládá z plechových panelů, které jsou na okrajích vybaveny falcem – ohybem plechu, který umožňuje jejich pevné spojení bez použití viditelných spojovacích prvků.

POVRCH A ODOLNOST

Ocelová krytina je chráněna pozinkováním a povrchovou úpravou, která zvyšuje odolnost proti povětrnosti, UV záření i dlouhodobému namáhání venkovním prostředím.

TECHNICKÉ INFORMACE

540 mm

KRYCÍ ŠÍŘKA

540 mm

CELKOVÁ
ŠÍŘKA

27 mm

VÝŠKA
PROFILU

5°

MINIMÁLNÍ
SKLON

**0,5–0,6
mm**

SÍLA
MATERIÁLU

**4,8
kg/m²**

HMOTNOST

**8 500
mm**

MAXIMÁLNÍ
DÉLKA

500 mm

MINIMÁLNÍ
DÉLKA

275 g/m²

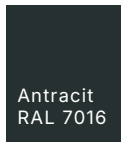
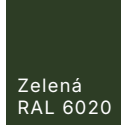
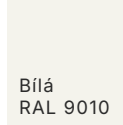
MNOŽSTVÍ
ZINKU



ČISTÝ DETAIL STŘECHY

Falcovaná krytina působí na domě klidně a technicky přesně. Díky skrytému kotvení neruší plochu střechy viditelné šrouby a výsledný vzhled zůstává jednoduchý, moderní a nadčasový.

BAREVNÉ VARIANTY

 Hnědá RAL 8017	 Tmavě červená RAL 3009	 Antracit RAL 7016	 Stříbrná metalíza RAL 9006
 Cihlově červená RAL 8004	 Bílo-šedá RAL 9002	 Grafitově šedá RAL 7024	 Tmavá metalíza RAL 9007
 Světle šedá RAL 7040	 Černá RAL 9005	 Zelená RAL 6020	 Bílá RAL 9010

Součástí standardního vybavení domů je tepelné čerpadlo vzduch/vzduch.

Vzduch/vzduch je moderní systém, který zajišťuje komfortní teplotu v domě po celý rok – v zimě vytápí a v letních měsících pomáhá interiéru příjemně ochladit.



JAK SYSTÉM FUNGUJE



VENKOVNÍ VZDUCH

Tepelné čerpadlo vzduch/vzduch využívá energii z okolního vzduchu. Venkovní jednotka odebírá teplo z venkovního prostředí.



PŘENOS ENERGIE

Systém teplo pouze nevyrábí, ale převážně jej přenáší. Díky tomu může nabídnout úspornější provoz a pohodlné řízení teploty v domě.



KOMFORT V INTERIÉRU

V zimě systém předává teplo do interiéru. V létě se proces obrátí a zařízení pomáhá udržet příjemné klima během horkých dnů.

HLAVNÍ VÝHODY



Vytápění i chlazení v jednom systému



Příjemná teplota v domě po celý rok



Úspornější provoz oproti běžnému elektrickému vytápění



Rychlý náběh tepla v místnosti



Jednoduché ovládání



Vhodné řešení pro moderní nízkoenergetické domy



Není nutná plynová přípojka



Čistý provoz bez lokálních emisí v domě

Možnosti nad rámec standardu

Standardní výbava tvoří pevný základ domu. Některé prvky se ale řeší individuálně podle pozemku, životního stylu a priorit klienta.

DISPOZICE A PROVOZ DOMU

Vybrané úpravy vnitřního řešení je možné konzultovat podle konkrétního typu domu, technických možností a návaznosti na konstrukční systém.

DOPLŇKOVÉ TECHNOLOGIE

Fotovoltaika, příprava pro chytrou domácnost, další stínění nebo rozšíření technického řešení se posuzují podle potřeb domácnosti.

EXTERIÉR A OKOLÍ DOMU

Terasy, zpevněné plochy, oplocení, zahradní sklad nebo další venkovní prvky se navrhují ve vazbě na pozemek a budoucí užívání.

INTERIÉR A VYBAVENÍ

Nábytek, spotřebiče, svítidla a další zařizovací prvky nejsou součástí standardu, ale lze je řešit jako návaznou individuální část.

KRB / KRBOVÁ KAMNA

Krbová kamna nebo krb jsou samostatně řešeným doplňkem. Finální řešení se navrhuje podle umístění v dispozici, požadovaného výkonu a technických podmínek konkrétního domu.

Přesný rozsah doplňků a individuálních úprav se vždy potvrzuje v nabídce a projektové přípravě. Cílem je zachovat čistou architekturu domu, funkční provoz a dlouhodobě kvalitní výsledek.



Domov, který navazuje na místo.

Každý dům AURA Homes staví na jednoduché architektuře,
promyšleném standardu a klidném propojení interiéru s
okolím.



Zaujal vás váš budoucí
domov?

 +420 775 627 445



ZOBRAZIT KATALOG DOMŮ

SDC Konstrukt s.r.o., IČ: 23323248.
Příčná 1892/4, 110 00 Praha.